

**ПОЛИФЕН —  — POLYPHEN**

**ЦИФРОВОЕ ЖКХ**

**В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «УМНЫЙ ГОРОД»**

## О КОМПАНИИ

Группа компаний «ПОЛИФЕН» ведет свою историю с 1987 года.

За время своей деятельности ГК «ПОЛИФЕН» занимался внедрением в производство отечественных инноваций.

С середины 2000-х годов одним из направлений деятельности группы компаний стало направление обеспечения пожарной безопасности. В 2006 году создан специализированный центр по мониторингу охранно-пожарной безопасности объектов разной формы собственности на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Одним из направлений деятельности группы ГК «ПОЛИФЕН» является разработка, производство и обслуживание программных и аппаратных средств при обмене разнообразной информации в рамках единой системы. Как системное решение данной разработки на рынок была представлена система ЦАСПИ. Параллельно группа компаний занималась разработкой программных продуктов, объектового и приёмного оборудования, необходимого по отдельности и в комплексе для решения задач по обмену информации с АИС, объектовым и приёмным оборудованием различных производителей и разного предназначения, а так же обеспечивать автоматизированное и ручное управление через ядро ЦАСПИ (или через сервисы «Личного кабинета») любыми исполнительными устройствами на удалённых объектах.

МЫ УСПЕШНО РАБОТАЕМ БОЛЕЕ **20 ЛЕТ** И ИМЕЕМ **БОГАТЫЙ ОПЫТ**. НАША КОМАНДА РЕАЛИЗОВАЛА СОТНИ ПРОЕКТОВ РАЗЛИЧНОЙ СЛОЖНОСТИ.

НАША **КОМАНДА** СОСТОИТ ИЗ **ВЫСОКО**  
КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ **СПЕЦИАЛИСТОВ**, **ИМЕЮЩИХ**  
**БОГАТЫЙ ОПЫТ** ПО СОЗДАНИЮ ИННОВАЦИОННОГО  
**ОБОРУДОВАНИЯ** И СИСТЕМНОГО **ПРОГРАММНОГО**  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ.  
НАША КОМАНДА ДЕЙСТВУЕТ ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ **ВЫСОКИХ РЕЗУЛЬТАТОВ**

НАШИ **СПЕЦИАЛИСТЫ** ГОТОВЫ ПОМОЧЬ ОТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИЗГОТОВЛЕНИЯ, ДО МОНТАЖА И СЕРВИСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.

У НАС **ВЫСОКИЕ СТАНДАРТЫ** ПРОИЗВОДСТВА И ПРИМЕНЕНИЯ **СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**.

**ОБОРУДОВАНИЕ**, КОТОРОЕ МЫ ВЫПУСКАЕМ, **РЕШАЕТ ОГРОМНЫЙ СПЕКТ ЗАДАЧ**.

**ИННОВАЦИОННАЯ РОССИЙСКАЯ РАЗРАБОТКА**

У НАС **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД** К КАЖДОМУ **КЛИЕНТУ**

# О КОМПАНИИ

БОЛЕЕ 20 ЛЕТ  
УСПЕШНОЙ РАБОТЫ

РАЗРАБОТКА,  
ПРОИЗВОДСТВО  
ОБОРУДОВАНИЯ  
И ПО

СЕРТИФИКАТЫ,  
ЛИЦЕНЗИИ,  
ДИПЛОМЫ

СОБСТВЕННЫЙ  
ДИСПЕТЧЕРСКИЙ ЦЕНТР



СЕРВИСНОЕ И  
ГАРАНТИЙНОЕ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ



ИНТЕГРАЦИЯ  
С РАЗЛИЧНЫМИ СИСТЕМАМИ  
И ПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ



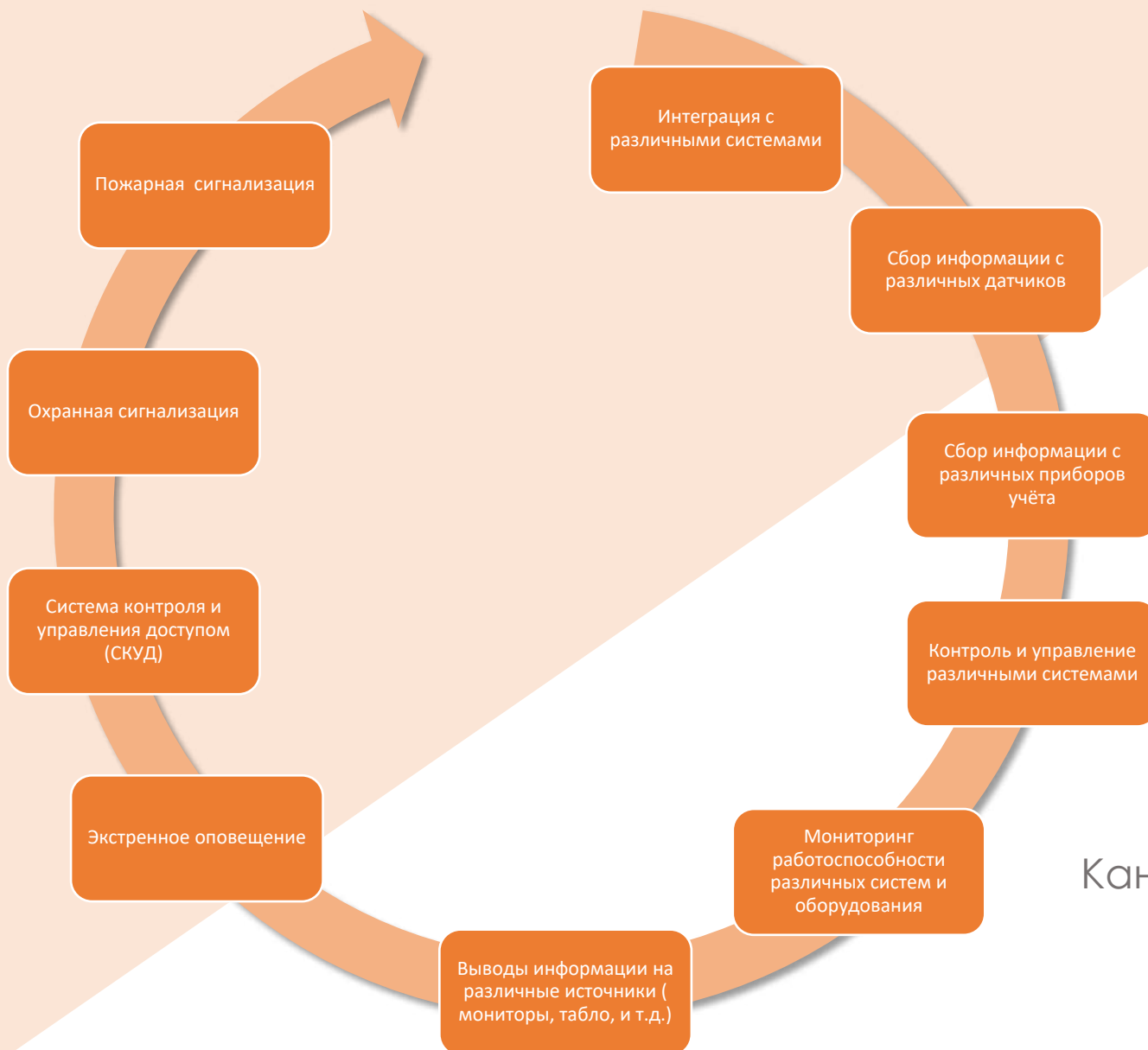
ПОМОЩЬ  
В ПРОЕКТИРОВАНИИ



ПОСТРОЕНИЕ МОНИТОРИНГОВЫХ  
И DATA-ЦЕНТРОВ



# ВОЗМОЖНОСТИ СИСТЕМЫ



Каналы передачи данных :



# УМНЫЙ ГОРОД

Концепция интеграции нескольких информационных и коммуникационных технологий и интернета вещей (IoT) для управления городским имуществом;

Активы города включают, в частности, местные отделы информационных систем:

- образовательные учреждения,
- транспорт,
- больницы,
- электростанции,
- системы водоснабжения,
- правоохранительные органы и другие службы.

Целью создания «умного города» является улучшение качества жизни с помощью технологии городской информатики для повышения эффективности обслуживания и удовлетворения нужд резидентов. Цифровые технологии позволяют городской власти напрямую взаимодействовать с сообществами и городской инфраструктурой, и следить за тем, что происходит в городе, как город развивается, и какие способы позволяют улучшить качество жизни. За счет использования датчиков, интегрированных в режиме реального времени, накопленные данные от городских жителей и устройств обрабатываются и анализируются. Собранная информация является ключом к решению проблем неэффективности. Цифровые технологии используются для повышения качества, производительности и интерактивности городских служб, снижения расходов и потребления ресурсов, улучшения связи между городскими жителями и государством. Применение технологии «умного города» развивается с целью улучшения управления городскими потоками и быстрой реакции на сложные задачи.

Безопасность

Здания

Энергетика

Водоканал

**ЖКХ**

Транспорт

Здравоохранение

Образование

Общественные  
пространства

## МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

Умное ЖКХ – часть концепции умного города, отвечающая за автоматизацию жилищно-коммунального хозяйства. Единая универсальная платформа для сбора, обработки и визуализации данных.

Умное ЖКХ включает в себя :

Мониторинг работы различного оборудования

Система оповещения населения

Получение показаний с различных приборов учёта

Пожарная сигнализация

Видеонаблюдение 24/7

Охранная сигнализация

Видеоаналитика

Система контроля и управления доступом (СКУД)

Управление территориальной инфраструктурой (шлагбаумы, калитки, управление светом и т.д.)

Умный домофон

# УМНОЕ ЖКХ

## Датчики учёта

Сбор информации со счетчиков отопления



Сбор информации с датчиков газа



Сбор информации со счётчиков воды



Сбор информации со счетчиков электроэнергии



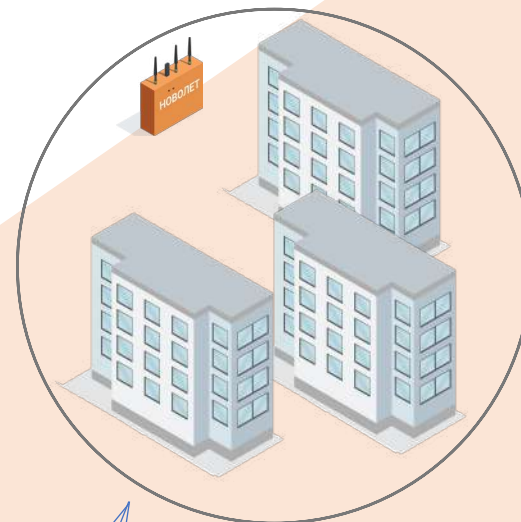
Охранно-пожарная сигнализация



Квартира

Подвал

Сбор информации с общедомовых счетчиков



УК, ТСЖ, СРО

Административные здания

Экстренные службы



# МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

## ЖКХ – общедомовой учет

- Сбор показаний с приборов учета тепла,
- Сбор показаний с общедомовых счётчиков,
- Контроль дополнительных параметров (протечка, проникновение в местах установки общедомовых приборов учёта).
- Мониторинг установленных систем
- Отчетность

## Котельные

- Мониторинг параметров работы котельных,
- Предупреждение отказов и сбоев,
- Удаленная диагностика состояния
- Контролируемые параметры:
  - состояние аварийных выключателей,
  - состояние насосов ДТ, ХВС, ГВС,
  - работа котлов,
  - прочие параметры управляющей автоматики.

## Лифтовое оборудование

- Удаленный мониторинг состояния лифтового оборудования
- Диагностика неисправностей.
- Сбор аналитической информации о работе



# СБОР ДАННЫХ. СТАТИСТИКА И АНАЛИТИКА

Показания датчиков передаются в режиме реального времени и сохраняются в архив

Показания счетчиков. Данные с приборов учета передаются в режиме онлайн и сохраняются в архив

Доступен расчет потребления по:

- Часам,
- Дням,
- Неделям,
- Месяцам,
- За выбранный период.

Контроль событий

## ПРЕИМУЩЕСТВА ВНЕДРЕНИЯ

- Объединение информации на единой платформе
- Дистанционное управление
- Контроль состояния различных систем
- Мониторинг состояния инженерных систем
- Контроль потребленных ресурсов.
- Контроль и реагирование на внештатные ситуации
- Отображение текущих показаний со счетчиков, общедомовых и индивидуальных приборов учета, в режиме on-line.
- Предотвращение аварийных ситуаций
- Прозрачность работы объектов ЖКХ и т.д.
- Передача данных в государственные организации.

## РЕЗУЛЬТАТ:

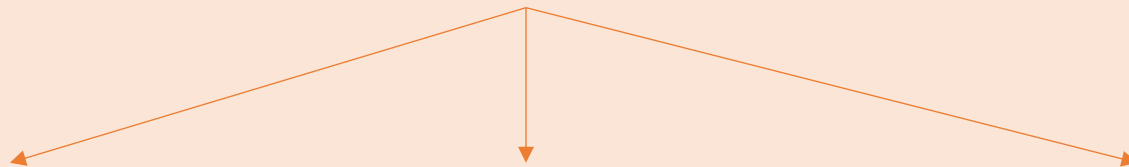
- Удаленное тех. обслуживание
- Оптимизация затрат на персонал
- Повышение лояльности жильцов
- Сокращение потерь ресурсов и расходов
- Повышение скорости реакции на поломки
- Сокращение времени ремонта

ЗАКАЗЧИКИ

Управляющие компании

ТСЖ

СРО



# УПРАВЛЕНИЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ

Дистанционное управление светом :

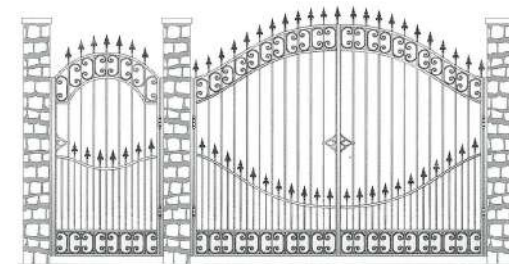
- По расписанию
- Принудительно (в ручном режиме, через личный кабинет)

Дистанционное управление светом помогает экономить электрическую энергию. Решает задачи по определению неисправности оборудования и учету ресурсов, что повышает безопасность и экономичность всей системы освещения в целом.

Современные системы контроля и управления доступом с дистанционным управлением выполняют главную функцию – препятствию несанкционированному проникновению посторонних лиц. Через личный кабинет или мобильное приложение можно узнать всю информацию о положении дверного замка в любой момент времени. При ЧС двери (уличные калитки) автоматически разблокируются.

Дополнительно возможности :

- Двухсторонняя связь с диспетчером
- Распознавание автомобильных номеров



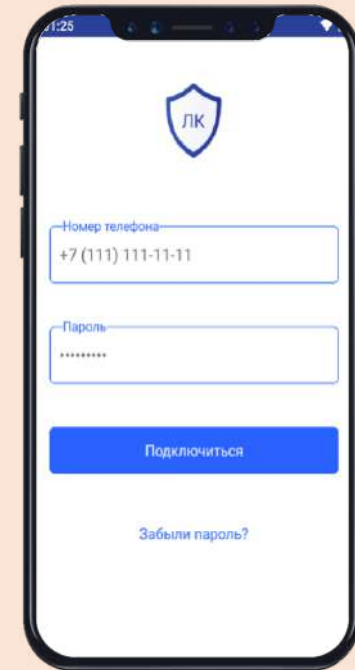
# УМНЫЙ ДОМОФОН

Представляет собой программно-аппаратный комплекс, который устанавливается на текущие домофонные панели и не требует от собственника покупки дополнительного оборудования и позволяет пользоваться, как стандартными способами управления домофоном (чипы, ключи, трубки), так и современным способом контроля доступа.

Установив приложение на смартфон, жители смогут увидеть на экране своего мобильного телефона или планшета того, кто пришёл или звонит в дверь, смогут поговорить с гостем, открыть дверь, шлагбаум или ворота используя свой гаджет, даже находясь вне дома.

В приложении можно отслеживать визиты посторонних и не беспокоиться за своих близких и сохранность своего имущества с помощью городских и придомовых камер.

- ✓ Не требует замены имеющегося оборудования
- ✓ Видно, кто пришел в гости на экране смартфона
- ✓ Можно ответить, даже если вас нет дома
- ✓ Возможность открыть дверь с мобильного устройства
- ✓ Можно обратиться в экстренную службу 112
- ✓ Отправление уведомлений от управляющей компании
- ✓ Есть возможность подключить общедомовые счетчики для управляющей компании
- ✓ Возможность подключить дополнительные камеры



# ВИДЕОАНАЛИТИКА

Распознавание лиц

Отслеживание всех тревожных событий

Сигнал и отслеживание посторонних лиц

Сигнал об инциденте

Помощь в быстром расследовании инцидентов

Обнаружение и сигнал о подозрительных предметах

Обнаружение некачественной уборки

Обнаружение посторонних лиц, животных в запретной зоне



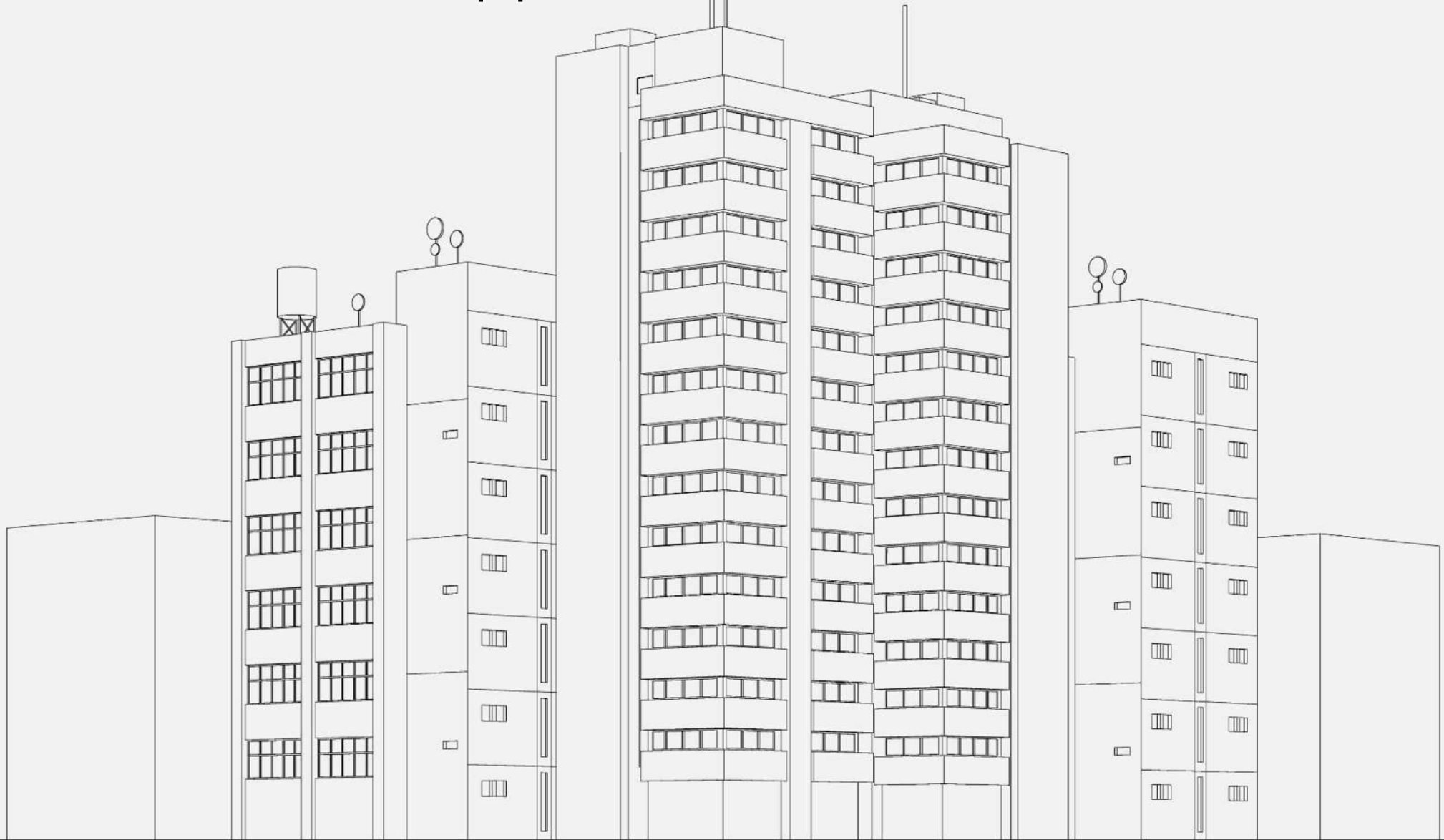
## «WEB-ТЕЛЕМЕТРИЯ» И МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Программная платформа диспетчеризации систем выполнен в виде WEB-портала (личный кабинет) и мобильного приложения собственной разработки компании, на который осуществляется доступ диспетчерского состава, в зависимости от ролей пользователей.

Вход в личный кабинет возможен как со стационарных Автоматизированных рабочих мест (АРМ), так и с мобильных устройств: смартфонов, планшетных компьютеров.

WEB – портал позволяет мониторить и управлять системами из любой точки мира с любых устройств

# БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!



+7 (812) 49-555-49

info@safeinside.ru Санкт-Петербург, ул. 7-ая Красноармейская, 26А  
www.4955549.ru

ПОЛИФЕН —  — POLYPHEN